

## Обзор законодательства за октябрь 2014г.

### Мы начинаем обзор законодательства за октябрь 2014г.

**1. ФЗ от 04.10.14г. №284-ФЗ – новая глава в НК -32 «Налог на имущество физ. лиц»** - с 2015 года вырастет налог на имущество физ. лиц, т.к. будут платить налог исходя из кадастровой стоимости имущества. Региональные власти должны утвердить списки объектов, по которым налог платится по кадастровой стоимости. Если они это сделают не позднее 20.11.2014, власти муниципального образования или города федерального значения смогут ввести новые правила уже с 2015 года – п.2 ст.3 З-на. А на все без исключения регионы закон распространяется только с 01.01.2020 – ст.402 НК. Налоговой базой будет являться не вся кадастровая стоимость. Для каждой квартиры не будут браться в расчет 20 кв.м., для комнаты – 10 кв.м., для жилого дома – 50кв.м. – ст.402НК. Т.е. по каждой квартире можно получить вычет в 20 кв. м. Все льготы сохраняться (например, для пенсионеров), но льготники смогут выбрать лишь один объект, который будет полностью освобожден от налога. Для большинства объектов (жилые дома, помещения, гаражи) налог не будет превышать 0,1% - ст.406НК. Налог будет увеличиваться постепенно. В первый год применения новых правил разницу между налогом, рассчитанным из кадастровой стоимости и инвентаризационной стоимости, будут уменьшать на коэффициент 0,2, во второй год – 0,4, в третий – на 0,6, в четвертый год – на 0,8. И только на пятый год этот коэффициент перестанут применять – ст.408НК.

#### Разберем пример на цифрах:

Площадь квартиры 50кв.м., инвентаризационная стоимость - 400тыс. руб, кадастровая стоимость – 7,5млн. руб. Стоимость 1 кв. м. – 150тыс. руб. (7.5 млн.руб./50кв.м.). Ставка по обеим стоимостям - 0,1%. В 2014 году налог составит 400тыс. руб  $\times$  0,1% = **400руб.** В 2015г. налог с учетом вычета, но без коэффициента будет равен (50кв.м.-20кв. м)  $\times$  150тыс. руб. $\times$ 0,1% = 4500руб. А с уменьшающим коэффициентом 0,2 в 2015 году налог будет  $=((4500руб. - 400руб.) \times 0,2 + 400руб.) = 1220руб.$

**2.Указание ЦБ от 30.07.14г. №3353-У** – ЦБ обновил правила приема наличных денег от компаний. Вступают в силу с 01.11.2014, с 01.01.2015 и 01.07.2015. Скоро компании получат возможность вносить деньги на счет через автоматические приемные устройства. Кроме того, банки перестанут применять ККТ при оказании услуг. Убрали норму о том, что вместе с объявлением на взнос наличных надо подавать реестр операций.

**3. Письмо ЦБ от 03.10.14г. №168-Т** – банки начнут запрашивать у компаний документы, подтверждающие импорт товаров из Казахстана, т.к. под видом оплаты товаров компании уходят от налогов и отмывают деньги.

**4. Письмо ЦБ РФ от 02.10.14г. №29-1-1-6/7859** – Центробанк разрешил выдавать подотчетные суммы не только штатным сотрудникам, но и лицам, с которыми заключен гражданско-правовой договор. Порядок выдачи и отчетности такой же, как и со штатником.

**5. Указание ЦБ РФ от 14.08.14г. №3361-У** – с 16.03.2015 вступят в силу новые обязанности для банков, являющихся операторами по переводу электронных денежных средств, сделано это для защиты от последствий взлома программы. Банк должен выдать клиенту инструкцию по эксплуатации программного обеспечения для перевода денег, причем обновлять ее надо, вместе с софтом. Компания получила право ограничивать собственные переводы денег исходя из суммы круга получателей.

**6. Указание ЦБ от 19.09.14г. №3384-У** – базовые тарифы ОСАГО на разные виды транспорта выросли для граждан и компаний на 23-30%.

7. Приняты новые правила для страховщиков по оценке ущерба автомобилям – «Положение о правилах проведения независимой технической экспертизы транспортного средства» – утв. ЦБ РФ от 19.09.14г. №433-п .

8. **Изменились правила обязательного автострахования.** Форму полиса ОСАГО обновили с учетом повышения страховых выплат и прописали цель использования авто: такси, личная.... Страховщики вместо выплат денег смогут направлять потерпевших на ремонт автомобилей и выбирать будут сами - деньги или ремонт. С 01.07.2015 появятся электронные полисы ОСАГО. – «Положение о правилах обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств» утв. ЦБ РФ от 19.09.14г. №431-п .

9. **Приказ МФ от 27.08.14г. №82н** – для регистрации ККТ больше не нужен знак «Государственный реестр». И теперь кассовый аппарат налоговые органы поставят на учет и без этого знака.

10. **Постановление Правительства от 02.10.14г. №1015** – с 01.01.2015 в страховой стаж для пенсии будут включаться шесть лет ухода за детьми. Пока что максимальный период 4,5 года.

11. **Письмо ФНС от 16.09.14г. №СА-4-14/18715** – о смене типа акционерного общества на АО или ПАО надо сообщить только в одну инспекцию - по местонахождению компании. А уже эта инспекция передаст информацию во все остальные. Где компания стоит на учете. Новое постановление инспекторы не выдадут, будет действительно прежнее.

12. **Приказ ФНС от 19.09.14г. №ММВ-7-2/483** – введен новый критерий для отнесения организаций к крупнейшим налогоплательщикам.

Ранее было два критерия:

1) показатели финансово-экономической деятельности из бухгалтерской и налоговой отчетности;

2) взаимозависимость между организациями. Добавили – наличие специального разрешения (лицензии) на право осуществления юридическим лицом конкретного вида деятельности. Это могут быть организации, осуществляющие финансовую деятельность на основании лицензий: на осуществление банковских операций, на осуществление страхования, операции с ценными бумагами и т.п. Установлено, что организации на спец. режимах к крупнейшим не относятся.

13. **Письмо МФ от 16.09.14г. №08-04-06/3095 «О применении Постановления Пленума ВАС РФ от 04.04.14г. №22».** Высшие арбитры считают, что законодательством допускается начисление процентов на присужденную судом денежную сумму как следствие неисполнения судебного акта на основании п.1 ст.395ГК. Но, по мнению МФ, это может привести к злоупотреблениям со стороны взыскателей и использованию данного института в качестве дополнительного средства обогащения.

### **НДС октябрь 2014г.**

1. **Письмо МФ от 18.09.14г. №03-07-15/46850** – с 01.10.2014 вступили в силу новые формы книги покупок и продаж по Постановлению правительства № 735.
2. **Письмо МФ от 09.10.14г. №03-07-11/50894** – в книгу продаж можно записать первичку, если компания не выставляет счета-фактуры.
3. **Письмо МФ от 25.08.14г. №03-07-14/42341** – при возникновении курсовых разниц в связи с разницей курсов условной единицы к рублю на дату отгрузки и фактической оплаты на вычеты по НДС и НДСФЛ они не влияют.

4. **Письмо МФ от 16.08.14г. №03-07-11/41194** – отступные за досрочное расторжение договора аренды не облагаются НДС, т.к. эти средства не являются платой за реализацию.
5. **Письмо МФ от 28.08.14г. №03-07-11/42952** – работы, услуги, оплаченные за счет средств областного бюджета облагаются НДС и принимаются к вычету.
6. **Письмо МФ от 15.09.14г. №03-07-РЗ/46026** – информация о грузоотправителе в счете-фактуре и накладной должна совпадать, т.к. счета-фактуры составляют на основе первички.
7. **Письмо ФНС от 18.09.14г. №ГД-4-3/18888** – возврат российской компанией белорусскому продавцу не проданного по каким-то причинам качественного товара - та же реализация и надо применять нулевую ставку.

#### **Налог на прибыль – октябрь 2014г.**

1. **Письмо МФ от 08.09.14г. №03-03-06/44840** – расходы на медосмотры работников можно списать на уменьшение налоговой базы по прибыли, но если эти осмотры обязательны. Порядок проведения обязательных осмотров утв. Приказом Министерства здравоохранения и соц. развития от 12.04.2012 № 302н.
2. **Письмо МФ от 27.08.14г. №03-03-06/1/42717** – МФ уточнил, как хищения влияют на налоговую базу по налогу на прибыль. Если ТМЦ были застрахованы и получено страховое возмещение, то при получении дохода, можно учесть расходы на ту же сумму по пп.20 п.1 ст.265НК. Если виновный не обнаружен и не было страховки, то убытки можно учесть по пп.5 п.2 ст.265НК на дату, когда получит документ об отсутствии виновных, например, постановление следователя об отказе в возбуждении уголовного дела или о его приостановлении – письмо МФ от 02.09.14 №03-03-07/43914. Виновник обнаружен – если возместил убыток, то эту сумму берем в доход – пп.4 п.4 ст. 271 НК, а ТМЦ расходы по пп.20 п.1 ст.265.
3. **Письмо ФНС от 29.09.14г. №ГД-4-3/19855** – проценты по кредиту, взятому для покупки основных средств, не надо включать в их первоначальную стоимость. Их можно списать единовременно.
4. **Письмо МФ от 25.08.14г. №03-03-07/42273** – для подтверждения расходов на электронный ж/д билет достаточно контрольного купона.

#### **НДФЛ за октябрь 2014г.**

1. **ФЗ от 04.10.14г.№285-ФЗ** – с 2015 года компенсация родительской платы за детский сад будет освобождена от НДФЛ ст. 217 и 224НК. Зарплата беженцев – нерезидентов с 01.01.2014 – НДФЛ по ставке 13%, а не 30%.
2. **Письмо МФ от 28.08.14г. №03-04-06/43135** – если компания расторгает договор с физиком-подрядчиком, то подрядчик должен вернуть сумму аванса, ранее полученную на руки за минусом НДФЛ. А налог с возвращенного аванса компания зачет или вернет.

#### **Страховые взносы сентябрь 2014г.**

**1. Письмо Минтруда от 18.09.14г. №17-3/В-451** – с 01.01.2015 можно будет проводить зачет переплаты между обычными и «несчастливыми» взносами в ФСС. Но зачет будут проводить только по переплате, возникшей в 2015 году.

**2. Письмо ПФР от 18.08.14г. №14-20/10448** – если Вы сдали в электронном виде отчет РСВ-1 и в ответ получили уведомление о содержащихся в нем ошибках, т.к. отчет не прошел форматно-логический контроль, Фонд не может оштрафовать вас за просрочку с представлением отчета.

### **УСН – октябрь 2014г.**

**1. Письмо МФ от 18.08.14г. №03-11-06/44863** – если поставщик не выставляет компании сч-ф, то в книгу доходов и расходов достаточно записать платежку, кассовый чек или БСО.

**2. Письмо МФ от 10.09.14г. №03-04-06/45395** – на упрощенке не надо подавать декларацию по налогу на прибыль, если компания платит дивиденды только физ. лицам. Т.к. в этом случае она не становится налоговым агентом по прибыли.

**3. Письмо ФНС от 12.09.14г. №ГД-4-3/18435** – налоговики направили разъяснения МФ в территориальные налоговые органы, как уменьшить налог по УСН и ЕНВД на сумму страховых взносов, уплачиваемых ИП в фиксированном размере. ИП на спецрежиме, если не производит выплаты физлицам, может уменьшить налог на фиксированный платеж. С 2014 года тарифы для ИП – в ПФР: доход до 300тыс. руб. тариф МРОТх26% ПФРх12мес. Если доход превышает 300тыс. руб., то уплата взносов производится в размере МРОТ х26%х12мес плюс 1% от суммы дохода, превышающего 300тыс. руб. При этом сумма страховых взносов не может превышать 8МРОТ х26%х12 мес. В ФФОМС – МРОТ х5.1% х 12мес. Страховые взносы, исчисленные с дохода до 300тыс.руб. должны уплатить до 31 декабря текущего года, а все что свыше – до 1 апреля следующего года. Уплаченные суммы в следующем году за прошлый год могут уменьшать сумму налога следующего года, но только, если не будет нанятых работников.

Арбитраж.

1. Определение ВС от 28.08.14г. №306-ЭС-14-374.

2. Постановление Арбитражного суда СЗО от 18.09.14г. №Ф07-6969/14

3. Постановление Арбитражного суда Поволжского округа от 13.08.14г. №Ф06-13466/13.